

Dato	19. marts 2019
Sagsbehandler	Bjarne Jess Vennike
Mail	bjv@vd.dk
Telefon	
Dokument	19/02744-8
Side	1/4

Klage over vejsyn afholdt af Varde Kommune

Vejdirektoratet har modtaget din klage af 14. februar 2019. Du har klaget over Varde Kommunes vejsyn afholdt den 28. oktober 2018.

Vejdirektoratets afgørelse

Vejdirektoratet har truffet afgørelse efter § 6, stk. 1, nr. 2, i om Vejdirektoratets opgaver og beføjelser¹.

Vi kan ikke tage stilling til din klage, da Varde Kommune ikke har truffet en endelig afgørelse.

Vejdirektoratet henstiller dog til, at kommunen som vejmyndighed træffer en endelig afgørelse i sagen og meddeler denne til sagens parter.

Klagen til Vejdirektoratet

Det er Vejdirektoratets opfattelse, at du klager over kommunens brev af 22. januar 2019, hvor kommunen oplyser, at de ikke har hjemmel til at påbyde en lodsejer, at deltage i vedligeholdelsen af vejen, når dette sker på baggrund af en frivillig aftale.

Sagens oplysninger

V-vej er en privat fællesvej i byzone og administreres derfor af Varde Kommune som en privat fællesvej i by og bymæssigt område efter reglerne i privatvejslovens afsnit III, §§ 25 - 86. Det fremgår af privatvejslovens² § 3, stk. 1, jf. § 1, stk. 2.

Varde Kommune har den 28. oktober 2018 afholdt vejsyn på V-vej. Efter vejsynet har kommunen udsendt en vejsynsprotokol, hvor kommunen fastslår, at vejen er i god og forsvarlig stand.

Protokollen er alene et referat af vejsynet.

¹ Transport- og Bygningsministeriets bekendtgørelse nr. 121 af 8. februar 2016 om opgaver og beføjelser i Vejdirektoratet, som ændret ved bekendtgørelse nr. 1636 af 15. december 2016 og bekendtgørelse nr. 1207 af 5. oktober 2018.

² Lov om private fællesveje, lov bekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015, som ændret ved § 5 i lov nr. 175 af 21. februar 2017.

Kommunen har oplyst, at der ikke er truffet en afgørelse om vejens stand.

Kommunen har oplyst til Vejdirektoratet, at der ikke er truffet en endelig afgørelse vedr. fordeling af vejvedligeholdelsesbidrag, da der foreligger en privat aftale mellem lodsejere.

Privatvejslovens regler om istandsættelse og vedligeholdelse af private fællesveje i byer og bymæssige områder

Bestemmelserne om vedligeholdelse af private fællesveje findes i privatvejslovens kap. 9, §§ 44-55.

I privatvejslovens § 44 fastslås, at det er grundejerne af de ejendomme, der grænser til en privat fællesvej i by eller bymæssigt område, der skal holde vejen i en god og forsvarlig stand under hensyn til færdsdens art og omfang. Vejen skal forsynes med forsvarligt afløb.

De øvrige bestemmelser i kapitlet regulerer, hvad kommunen som vejmyndighed for den private fællesvej³ kan og skal i forbindelse med vejens vedligeholdelse.

Hvis en vejberettiget gør gældende, at en privat fællesvej ikke er i en god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang, skal kommunen tage stilling til spørgsmålet. Kommunen kan også af egen drift tage stilling til, om en privat fællesvej er i god og forsvarlig stand. Dette fremgår af privatvejslovens § 45, stk. 1.

Hvis de vedligeholdelsesforpligtigede ikke opfylder forpligtigelsen efter § 44, bestemmer kommunen, i hvilket omfang og på hvilken måde en privat fællesvej med tilhørende afløb konkret skal istandsættes for at være i en god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang. Dette fremgår af privatvejslovens § 45, stk. 2.

Kommunen bestemmer, i hvilket omfang og på hvilken måde private fællesveje med tilhørende afløb skal vedligeholdes. Kommunen bestemmer, hvornår arbejdet skal være afsluttet, og om det skal udføres som et påbud til den enkelte vedligeholdelsespligtige, eller om det skal udføres som et samlet arbejde under kommunens kontrol, jf. lovens § 45, stk. 3-6.

Inden kommunen træffer endelig afgørelse om, at vedligeholdelse skal gennemføres *som et samlet arbejde* under kommunens kontrol og fordeler udgifterne til det samlede arbejde blandt ejerne af de tilgrænsende ejendomme med vejret, jf. privatvejslovens § 49, stk. 1, skal kommunen i henhold til privatvejslovens § 48, stk. 1, enten afholde et vejsyn eller gennemføre en skriftlig procedure.

Udgifterne til de arbejder, som kommunalbestyrelsen kræver udført som et samlet arbejde efter privatvejslovens § 45, fordeles efter reglerne i privatvejslovens § 51, medmindre der foreligger privatretlige aftaler, vedtægter eller lignende mellem grundejerne. Dette fremgår af privatvejslovens § 49, stk. 1.

Hvis der ikke er en aftale for udgiftsfordelingen mellem de grundejere, der grænser til den vejstrækning, der er omfattet af kommunens afgørelse, fordeler kommunen udgifterne mellem de

³ Jf. privatvejslovens § 1, stk. 2.

bidragspligtige grundejere efter måden, hvorpå ejendommen benyttes eller må forventes at blive benyttet (benyttelsesmåden). Det fremgår af privatvejslovens § 51, stk. 1.

Disse regler om fordeling af udgifterne gælder kun for de vedligeholdelsesarbejder, som kommunen efter § 45 kræver udført, og kun de arbejder som skal udføres som samlet arbejde under kommunens kontrol.

Vejdirektoratets kompetence

Vejdirektoratet kan tage stilling til kommunalbestyrelsens endelige afgørelser truffet efter privatvejslovens bestemmelser for så vidt angår retlige spørgsmål. Det fremgår af privatvejslovens § 87, stk. 2.

Vejdirektoratet kan således ikke behandle en klage i en sag, hvor kommunalbestyrelsen endnu ikke truffet endelig afgørelse efter privatvejslovens regler.

Når Varde Kommune har truffet en endelig afgørelse, kan du klage over den. En eventuel klage over kommunens endelige afgørelse skal være modtaget i Vejdirektoratet senest 4 uger efter, at den er meddelt dig. I forbindelse med en eventuel klage vil du kunne fremsætte dine synspunkter igen.

Vejdirektoratets vurdering og afgørelse

Vi kan ikke tage stilling til din klage, da Varde Kommune ikke har truffet en endelig afgørelse. Vejdirektoratet bemærker dog overfor Varde Kommune, at kommune skal tage stilling til spørgsmålet om, hvorvidt en privat fællesvej er i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang i en afgørelse efter privatvejslovens § 45, stk. 1. Protokollen er alene et referat af det passerede og observerede på vej mødet, og det er således Vejdirektoratets vurdering, at Varde Kommune endnu ikke har afsluttet sagen om vejens stand på V-vej.

Din klage omhandler, at kommunen bør pålægge grundejeren i V-vej 38 at deltage i vejens vedligeholdelsesudgifter. Vejdirektoratet vil i den forbindelse pointere, at kommunens brev af 22. januar 2019 rettelig fastlægger kommunens kompetencer i sagen.

Vejdirektoratet bemærker, at kommunen kan henlede en grundejer på dennes forpligtigelser efter privatvejslovens § 44, men kommunen kan ikke pålægge en grundejer at deltage i vedligeholdelsen af en privat fællesvej, medmindre kommunen træffer afgørelse om, at vejen skal vedligeholdes, fordi den ikke er i god og forsvarlig stand.

Kommunen kan således ikke pålægge grundejere at deltage i vedligeholdelse, der sker i henhold til aftale mellem de vedligeholdelsesforpligtigede.

Vi foretager os ikke mere i sagen, men henstiller til, at kommunen træffer en endelig afgørelse i sagen.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål.

Prøvelse ved domstolen (Søgsmålsvejledning)

Hvis du ønsker, at domstolene skal tage stilling til vores afgørelse i klagesagen, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. privatvejslovens § 88a.

Afgørelsen er også sendt til Varde Kommune.

Vi forbeholder os ret til at offentliggøre denne udtalelse på vores hjemmeside i anonymiseret form under iagttagelse af databeskyttelsesforordningen⁴ og databeskyttelsesloven⁵ bestemmelser.

⁴ EP og Rfor 2016/679/EU af 27. april 2016 – med virkning fra 25. maj 2018

<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0679&from=DA>

⁵ Lov nr. 502 af 23. maj 2018 om supplerende bestemmelser til forordning om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger.

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=201319>